

PROSPEKT

A) UVODNI DEO PROSPEKTA

IZJAVA

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuní obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje.

1. IZDAVALAC AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište, MB i PIB;	AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UVOZ-IZVOZ M-INDUSTRY
1.2. osnovna delatnost;	01412 - Proizvodnja radne odeće
1.3. visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja	51.107.000,00

2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU

Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartije od vrednosti;

Vrsta akcija	Obična akcija
Klasa	Obične akcije,svaka akcija ima jedan glas,prenos vlasništva nije ograničen u potpunosti otplaćeno,glase na ime i registrovane u Centralnom registru
Oznaka emisije	
CFI kod	ESVUFR
ISIN broj	RSMINDE99693

2. OBIM EMISIJE AKCIJA

3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati u dinarima.

Ukupna nominalna vrednost svih akcija iznosi: 47 739 000,00

3. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati;	
4.2. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti	

4. PRODAJNA CENA AKCIJA

5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti ;	
5.2. Način plaćanja za hartije od vrednosti	

5. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA

6.1. Navesti sva prava i obaveze iz akcija	
6.2. Pravo prečeg upisa	
6.2.1. Lica koja imaju preče pravo na upis i uplatu akcija i osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaooci varanta, zamenjivih obveznica, preferencijalnih zamenjivih akcija)	
6.2.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa	

6.2.3. Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa	
6.3. Poreske obaveze imalaca akcija	
6.3.1. Porez na imovinu , promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi	
6.4. Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova	

6. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA

7.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu i radno vreme BDD/ banke i rok u kom se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)	
---	--

7. MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA

8.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu, rok u kom se može vršiti uplata akcija i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata;	
8.2. Navesti način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti;	
8.3. Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu;	
8.4. Broj hartija od vrednosti koji mora biti upisan i uplaćen da bi se prodaja smatrala uspešnom (prag uspešnosti)	
8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna	
8.6. Poslovno ime i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati (Centralni registar)	

9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

9.1. Poslovno ime i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene	Beogradska berza, Vanberzansko tržište, Omladinskih brigada 1, Novi Beograd
---	--

10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje hartija od vrednosti i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku	
10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; navesti namenu sredstava (za obavljanje poslova iz delokruga izdavaoca i kojih, ili za kupovinu imovine koja nije namenjena obavljanju redovne delatnosti izdavaoca, npr. hartija od vrednosti drugih izdavalaca)	
10.3. Navesti osnovne podatke o poslovanju i planu razvoja izdavaoca	

11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

11.1. poslovno ime i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti;	
--	--

11.2. poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja;	
11.3. navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije;	
11.4. navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja, odnosno navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja;	
11.5. navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati.	

B) OSNOVNI PROSPEKT

IZJAVA 1.

Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz datih hartija od vrednosti.

IZJAVA 2.

U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA

1.1. OSNOVNI PODACI

1.1.1. Poslovno ime, sedište, adresa, MB i PIB	AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UVOZ-IZVOZ M-INDUSTRY
1.1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre	BD 74867
1.1.3. Datum osnivanja	30.06.1987

1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije

1.1.4.1. Odnos prema drugim preduzećima;	
1.1.4.2. način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	
1.1.4.3. osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugima pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca;	

1.1.5. Opšta akta izdavaoca

Navesti mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama;

1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1. Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)	31.12.2010.
1.2.1.1. Ukupan kapital;	51.985
1.2.1.2. osnovni kapital	51.107
1.2.1.3. ostali kapital	-
1.2.1.4. upisani, a neuplaćeni kapital	-
1.2.1.5. rezerve	18.376
1.2.1.6. revalorizacione rezerve	-
1.2.1.7. akumulirani dobitak	-
1.2.1.8. akumulirani gubitak	-
1.2.1.9. otkupljene sopstvene akcije	-

1.2.2. Izdate akcije

1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj;	47.739 običnih akcija RSMINDE99693, ESVUFR
1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	/

1.2.2.3. prava iz akcija po vrstama i klasama;	Prava: -Pravo na upravljanje, -Pravo na učešće u dobiti -Pravo na učešće u delu stečajne mase - Druga prava u skladu sa Zakonom Ostale obaveze u skladu sa Zakonom i Statutom emitenta
1.2.2.4. način izdavanja akcija;	

1.2.3. Promene na kapitalu

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala. Podaci se daju za prethodne tri godine;

	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
Kapital	51553	51985	55698
- osnovni kapital	51107	51107	51107
- emisiona premija	/	/	/
- rezerve iz dobitka	3088	18376	18376
- neraspoređeni dobitak		432	3712
- revalorizacione rezerve	/	/	
- gubitak	2642	17930	17497

1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala

/

1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje

1.2.4. Sopstvene akcije

1.2.4.1. broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi;	
1.2.4.2. vreme i razlog sticanja;	
1.2.4.3. podaci o portfelju sopstvenih akcija;	

1.3. KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA

1.3.1. Knjigovodstvena vrednost akcija

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvene vrednosti akcija;

Oznaka emisija akcija	CFI kod ESVUFR, ISIN broj RSRSMINDE99693
<u>Obračunska vrednost akcija:</u> <u>Knjigovodstvena vrednost akcija</u>	1 166,72 dinara

Obračunska vrednost akcija izvedena je iz Bilansa stanja za 2010. godinu i predstavlja ukupnu poslovnu imovinu Izdavaoca – aktiva umanjena za gubitke, dugoročna rezervisanja, pasivna vremenska razgraničenja i obaveze, podeljena sa ukupnim brojem emitovanih hartija-akcija.

Knjigovodstvena vrednost akcija po bilansu za 2010. godinu je vrednost nastala deljenjem pozicije osnovni kapital sa ukupnim brojem emitovanih hartija-akcija.

1.3.2. Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

1.3.2.1. organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca;	Beogradska berza, Vanberzansko tržište, Omladinskih brigada 1 , Novi Beograd
1.3.2.2. vreme odredjeno za trgovanje tim akcijama;	Prema kalendaru Beogradske berze

1.3.2.3. grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa;



1.3. IMAOCI AKCIJA

1.3.1.

ime/poslovno ime imaoca	broj i % akcija sa pravom glasa	Broj i % preferencijalnih akcija
MANDIĆ DRAGOSLAV	96, 99937	
AKCIONARSKI FOND	12.54739	

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koji imaju više **od 5% akcija** sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa. Podaci dobijeni iz Centralnog registra na dan 18.11.2011.

2. POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

2.1. DELATNOST IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz naziv, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu;

2.1.1. Osnovna delatnost

Osnovna delatnost privrednog društva je izrada konfekcije.

2.1.2. Prihodi od delatnosti

vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine;	000 dinara 2008.	000 dinara 2009.	000 dinara 2010.
Prihodi od zakupnina	5.546	10.203	10.914

2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu;

2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost – organizacione i poslovne jedinice i predstavništva;

2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca;

2.1.6. Prekidi u poslovanju

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid;

Nije bilo prekida u poslovanju.

2.2. IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz naziv zavisnog društva;

2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup;

Naziv i vrsta zemljišta	Namena zemljišta	Lokacija	Površina zemljišta (ha)	Vrednost imovine
Zgrada	G.M.Lešjanina br.37 Niš	Poslovni prostor	700	-
Zgrada	G.M.Lešjanina br.37 Niš	Pogon	449	-
Prodavnica	G.M.Lešjanina br.37 Niš		89	-
Garaža	M.Lešjanina br.37 Niš	Garaža	19	-
Skladište goriva	M.Lešjanina br.37 Niš		9	-
Prodavnice 1 i 2	Pobede br.5 i 7 Niš		102	-
Prodavnica 3	Pobede br. 25 Niš		34	-
Prodavnica	Pobede br. 25 Niš		83	-
Prodavnica 1 i 2	Priština		56	

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme

2.2.2.

2.2.3.

2.2.4. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica

2.2.2.1. Poslovno ime i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %

U gornjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu od 10% i više. Ako izdavalac ima položaj matičnog društva, u tabeli se daju i sledeći podaci za zavisna društva:

- delatnost;
- ukupni dobitak/gubitak, za prethodne tri godine; u hilj.
- ukupan kapital, za prethodne tri godine; u hilj.
- ukupna aktiva, za prethodne tri godine; u hilj.

2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole

2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.;

/

2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija; opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uloženi sredstava i način na koji su finansirane te investicije

/

2.2.5. Založna prava

2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, naziv založnog poverioca;

vrsta zaloge	vrednost založnog dobra	vrednost založnog potraživanja	trajanje zaloge	naziv založnog poverioca

2.2.6. Parnični i drugi postupci

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno;

Nema značajnijih parničnih postupaka koji mogu da utiču na poslovanje Društva.

2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospеле do dana podnošenja zahteva

2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita

2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti

2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca

2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva

2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita

2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti

2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca

2.2.9. Zaposleni

2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine;

2.2.9.2.

Stepen stručne spreme	2008.	2009.	2010.
NKV			
PKV			
KV			
VKV			
SSS			2
NSS			
VŠS			
VSS	2	2	
Mr.			
Dr.			
Ukupno:			
Prosečan broj zaposlenih u prethodne 3 godine		2	

2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima

2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA	61.718	71.766	70.790
Stalna imovina	59.280	68.804	67.267
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja	214	214	150
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	59.066	68.590	67.117
- Nekretnine postrojenja i oprema	45.961	25.797	24.993
- Investicione nekretnine	13.105	42.793	42.124

- Biološka sredstva			
- Dugoročni finansijski plasmani			
- Učešća u kapitalu			
- Ostali dugoročni finansijski plasmani			
Obrtna imovina	2.438	2.962	3.523
- Zalihe	2.108	2.107	2.107
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	330	855	1.416
- Potraživanja	322	545	1.336
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
- Kratkoročni finansijski plasmani			
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina		305	73
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	8	5	7
- Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	61.718	71.766	70.790
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			

Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA	61.718	71.766	70.790
Kapital	51.553	51.985	55.698
- Osnovni kapital	51.107	51.107	51.107
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve	3.088	18.376	18.376
- Revalorizacije rezerve			
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti			
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
- Neraspoređen dobitak		432	3.712
- Gubitak	2.642	17.930	17.497
- Otkupljene sopstvene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	10.165	17.719	12.594
- Dugoročna rezervisanja		43	54
- Dugoročne obaveze	1.056	2.937	
- Dugoročni krediti			

- Ostale dugoročne obaveze	1.056	2.937	
- Kratkoročne obaveze	9.109	14.739	12.540
- Kratkoročne finansijske obaveze	3.473	13.890	9.043
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	742	397	462
- Ostale kratkoročne obaveze	4.631	150	63
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	263	302	2.972
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
Odložene poreske obaveze		2.062	2.498
Vanbilansna pasiva			

Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
POSLOVNI PRIHODI	5.584	10.230	10.914
- Prihodi od prodaje	38	27	
- Prihodi do aktiviranja učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	5.546	10.203	10.914
POSLOVNI RASHODI	5.022	6.656	6.554
- Nabavna vrednost prodate robe	11		
- Troškovi materijala	819	767	1.131
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	1.041	1.284	719
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.570	1.307	1.516
- Ostali poslovni rashodi	1.581	3.298	3.188
POSLOVNI DOBITAK	562	3.574	4.360
POSLOVNI GUBITAK			
Finansijski prihodi	1		2
Finansijski rashodi	232	1.272	154
Ostali prihodi	999	192	
Ostali rashodi	3.972		26
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		2.494	4.182
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	2.642		

Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			33
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		2.494	4.149
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	2.642		
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda			
Odloženi poreski rashod perioda		2.062	437
Odloženi poreski prihodi perioda			
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK		432	3.712
NETO GUBITAK	2.642		
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
Osnovna zarada			
Umanjena zarada po akciji			

2.3.1.4. Izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine

	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.
Kapital	51.553	51.985	55.698
- osnovni kapital	51.107	51.107	51.107
- emisiona premija			
- rezerve iz dobitka	3.088	18.376	18.376
- neraspoređeni dobitak			
- revalorizacije rezerve			

2.3.1.5. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

2.3.1.6. Zaključno mišljenje revizora

- 1) Finansijski izveštaji koji su bili predmet ove revizije sačinjeni su u skladu sa propisima Republike Srbije i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.
- 2) Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela trajnosti poslovanja, što znači da društvo ne planira prestanak sa radom, promenu strukture poslovne delatnosti, niti postoje činioci koji ugrožavaju kontinuitet poslovne aktivnosti.
- 3) Privredno društvo je na kraju 2009. godine izvršilo procenu vrednosti građevinskih objekata. Na osnovu procene uvećana je vrednost građevinskih radova za 11.741 hiljadu dinara i uvećana je ispravka vrednosti za 967 hiljada dinara i revalorizacije rezerve 10.774 hiljade dinara. Procenu je izvršio stalni sudski veštak za građevinsko-stambena pitanja. S obzirom da je procenu vrednosti izvršilo stručno lice, revizorski tim je prihvatio navedenu procenu (napomena br. 17)
- 4) Privredno društvo na dan 31.12.2009. godine obračunalo je odložene poreske obaveze u iznosu od 12.835 hiljada dinara i to 2.062 hiljade dinara po osnovu razlike između računovodstvenih i poreskih osnovica i 10.773 hiljade dinara po osnovu procene vrednosti imovine. U zaključnom listu i u bilansu stanja na rednom broju 123 - Oznaka za AOP iskazan je iznos do 12.835 hiljada dinara, dok je na rednom broju 226 - Oznaka za AOP Bilansa uspeha iskazan iznos od 2.062 hiljade dinara. U toku revizije finansijskih izveštaja utvrđen je ukupan iznos odloženih poreskih obaveza od 2 538 hiljada dinara, i to po osnovu razlika između računovodstvenih i poreskih osnovica u iznosu od

1.451 hiljade dinara i po osnovu procene fer vrednosti imovine u iznosu od 1.077 hiljada dinara. Razlika između iskazane odložene poreske obaveze u bilansu uspeha i iznosa odloženih poreskih obaveza koja je utvrđena u toku revizije iznosi 476 hiljada dinara. Navedeni propust imamaterijalni značaj na finansijski rezultat (napomena br.44)

5) Protiv privrednog društva se vode radni sporovi u iznosu od 769 hiljada dinara, koji mogu imati uticaja na poslovanje privrednog društva u narednom periodu (napomena br.46)

Zbog svega navedenog izražavamo mišljenje sa rezervom na finansijske izveštaje za 2009. godine.

- 1) Finansijski izveštaji koji su bili predmet ove revizije sačinjeni su skladu sa propisima Republike Srbije i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela trajnosti poslovanja, što znači da društvo ne planira prestanak sa radom, promenu strukture poslovne delatnodzto, niti postoje .

2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem;

2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja

2.3.2.3. Konsolidovani bilans upeha

2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine;

2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine;

2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora

2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti

2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za izdavaoce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njihova ostvarena i propisana vrednost

2.3.4. Troškovi zarada

2.3.4.1. Navode se troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu;

Ukupne zarade zaposlenih za poslednja tri meseca u 2010. godini iznose:

	Bruto	Neto
Oktobar	43.366,00	34.076,00
Novembar	51 290,00	37.527,00
Decembar	53 658,00	39.187,00
Ukupno	151 314,00	110.790,00

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji

2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu za prethodne tri poslovne godine nekonsolidovanih finansijskih izveštaja;

-

Opis	2008.	2009.	2010.
DOBITAK(GUBITAK)	-2.642	432	3.712
Broj akcija	47.739	47.739	47.739
Dobitak/gubitak po akciji	0.05534	0.00904	0.07775

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji za prethodne tri poslovne godine, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja;

Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija;

2.3.6. Isplaćene dividende

2.3.6.1. Navodi se:

- datum isplate dividende, za prethodne tri godine;
- iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;
- dan preseka (ex-dividend day) – određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoци akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice;

Dividenda nije isplaćivana.

2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija;

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca

RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3. 2.3.7. Vanbilansne pozicije

3.1. Planirane razvojne aktivnosti izdavaoca

3.1.1. Planirano povećanje kapitala

3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje;

3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti

3.1.2.1. Uvodjenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti;

3.1.3. Planirana ulaganja

3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija;

3.1.4. Poslovni trendovi

3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje;

3.1.5. Položaj društva u grani

3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada;

4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

ime direktora;	Sladana Mandić
ime i položaj člana upravnog odbora;	Petar Mandić, Predsednik Šarković Sonja, član Mitrović Smiljana, član
ime i položaj člana nadzornog odbora.	Živković Vesna, predsednik Dimitrijević Branislav, član Sokolović Dragiša, član

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora):

- ukupan iznos plata i drugih naknade članova uprave;
- ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave;
- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave.

4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu):

- ukupan iznos naknade članovima nadzornog odbora;
- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora;

4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora

Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca;

4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora

Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini;

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

4.3.1. Navodi se:

- učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu;
- učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca;
- politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca.

5. ODGOVORNA LICA

Direktor, Slađana Mandić

5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta

5.2. Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:

I Z J A V A

Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

DATUM : 08.04.2011.

POTPISI:

Direktor, Slađana Mandić

**Korporativni agent
BDD Šumadija broker ad
Direktor**

(Jurišić Vitomir)

Prospekt potpisuje i overava lice odgovorno za zastupanje izdavaoca. Dodatno prospekt mogu potpisati i lica koja su učestvovala u izradi prospekta.

6. REŠENJA KOMISIJE

6.1. Broj i datum rešenja komisije o odobrenju prospekta za izdavanje akcija.